**Zápis ze schůze výboru**

Společenství vlastníků ………………………………….., Hodonín,

ze dne ……………….2023 ve ………. hod.

**Místo konání:** ………………………………………………, 695 01 Hodonín

**Účastni členové výboru:**Předseda …………., místopředseda ..……………, člen …………….…

Výbor je usnášeníschopný.

**Program:** **Navýšení pojistné částky na bytový dům**

Vzhledem k tomu, že stávající pojištění bytového domu již není adekvátní k hodnotě domu dle současných cen nemovitostí, je nutné výši pojistného přehodnotit a aktualizovat.

\*\*\* Výbor navrhl aktualizovat pojištění nemovitosti SVJ na adrese …………………… v pojistné smlouvě uzavřené u Generali Česká pojišťovna, a.s. Praha, a to hodnotu domu navýšit na částku **XX.000 000,-Kč (XX mil. bytové jednotky, XX mil. nebytová jednotka)**. Stávající pojistná částka z hodnoty domu X.000.000,-Kč by mohla vést k tomu, že v případě pojistné události by mohlo dojít ke krácení pojistného plnění. Z toho důvodu byla předložena nová modelace pojištění.

Dle článku č. ……… platných Stanov společenství: „\*\*\*Výbor společenství rozhoduje o uzavírání smluv ve věcech předmětu činnosti společenství……pojištění domu…..atd.“

**Návrh usnesení:**

**„Výbor SVJ rozhoduje změnit výši pojištění nemovitosti SVJ …………. v pojistné smlouvě uzavřené u Generali Česká pojišťovna, a.s. Praha. A to navýšením hodnoty domu na částku XX 000 000,-Kč, a s tím schvaluje i související vyšší platbu ročního pojistného. Změnu zajistit v rámci nejbližší aktualizace smlouvy.“**

Hlasování:

Pro: ………. Proti: ………. Zdržel se: ………….

**Usnesení bylo přijato všemi hlasy.**

V Hodoníně dne

Zápis vyhotovil: ……………….…………….., ověřil: ………………………….

předseda výboru …………………………………….

místopředseda výboru …………………………………….

člen výboru ……………………………………..

**\*\*\* Pravomoc schválení je nutné upravit dle platných stanov SVJ**