

## **Pozvánka na členskou schůzi stavebního bytového družstva PASTELKY**

Představenstvo stavebního bytového družstva PASTELKY Vás tímto zve na členskou schůzi družstva, která se koná **dne 30. 1. 2024 v 18.00 hod.** v prostorách jídelny základní školy Očovská (vchod z ulice Miličova).

### **Program schůze:**

1. Zahájení, zpráva o počtu přítomných a usnášéníschopnosti členské schůze.
2. Schválení programu.
3. Schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu členské schůze.
4. Schválení „Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek“ (dále jen prohlášení vlastníka).  
Podklady pro jednání členské schůze:  
Dokument „Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek“ bude k dispozici k nahlédnutí v sídle družstva (Rodinova 691/4, Hodonín).
5. Schválení struktury budoucího SVJ a schválení obsahu budoucích stanov SVJ.  
Podklady pro jednání členské schůze:  
Dokument „STANOVY Společenství vlastníků jednotek PASTELKY, Hodonín“ bude k dispozici k nahlédnutí v sídle družstva (Rodinova 691/4, Hodonín). Na požádání budou stanovy zaslány členům družstva na mail.
6. Schválení čerpání fondu oprav na úhradu nákladů spojených s převodem jednotek do osobního vlastnictví, a to ve stejné výši za 1 bytovou nebo nebytovou jednotku.
7. Schválení odměny za poskytnutí součinnosti v souvislosti s přípravou „prohlášení vlastníka“ a následných činností.
8. Informace o dani z příjmu za bezúplatný převod pozemku mezi Městem Hodonín a družstvem PASTELKY.
9. Různé – informace o výkonu funkce domovníka v novém SVJ.
10. Závěr

Podklady pro jednání členské schůze jsou k seznámení uloženy v sídle družstva - Rodinova 691/4, 695 01 Hodonín. K dispozici budou u zástupců správce – p. ing. Drutarovské a p. Mgr. Sitníkové. O zaslání podkladů pro jednání členské schůze na mail (viz bod 5.) můžete požádat zástupce správce p. ing. Drutarovskou – drutarovska@bytovka.cz.

V Hodoníně dne 12. 1. 2024

Za představenstvo družstva PASTELKY, stavební bytové družstvo



Dušan Škopík  
předseda představenstva



ing. Marián Maňák  
místopředseda představenstva

**V případě, že se členské schůze nemůžete zúčastnit, prosíme, využijte plnou moc na druhé straně.**

## PLNÁ MOC

Já .....  
*jméno, příjmení*

níže podepsaný člen družstva PASTELKY, stavební bytové družstvo, IČ: 255 92 017

uděluji tímto plnou moc

p. ...., nar. ....  
*jméno, příjmení*

bytem .....

aby mě osobně zastupoval/a při účasti a mým jménem právně jednal/a na členské schůzi výše uvedeného družstva

konané dne **30. 1. 2024 v 18.00** hod. dle pozvánky, která je nedílnou součástí této plné moci, zejména aby mým jménem hlasoval/a o všech bodech, které jsou na programu této schůze, k těmto bodům se mým jménem vyjadřoval/a, podával/a mým jménem návrhy a přijímal/a rozhodnutí.

Zároveň prohlašuji, že jsem pana/paní

Jméno, příjmení: .....

detailně seznámil/a se svými stanovisky ke všem projednávaným bodům předmětné členské schůze.

V Hodoníně dne.....

-----  
Podpis

V Hodoníně dne.....

Tuto plnou moc přijímám:

-----  
Jméno, příjmení, podpis